PERÚ | Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

FORMULARIO ÚNICO - ANEXO "D"

AUTOLIQUIDACIÓN

(Sello y Firma)

Municipalidad de: DISTRITAL DE CASTILLA

Nº de Expediente:

Llenar con letra de imprenta y marcar con X lo que corresponda

1. TIPO DE TRÁMITE

☐ LICENCIA DE HABILITACIÓN URBANA	☒ LICENCIA DE EDIFICACIÓN	☐ LICENCIA TEMPORAL

1.1 MODALIDAD DE APROBACIÓN

☐ **A** APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES		☒ **B** APROBACIÓN CON FIRMA DE PROFESIONALES RESPONSABLES
☐ **C** APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE PROYECTOS POR	Revisores Urbanos ☐	☐ **D** APROBACIÓN CON EVALUACIÓN PREVIA DE COMISIONES TÉCNICAS
	Comisión Técnica ☐	

ELEGIR MODALIDAD

2. SOLICITANTE:

Persona Natural ☐ Persona Jurídica ☐

Apellido Paterno (ó Razón Social)	Apellido Materno	Nombres
TUME	TUME	WALTER

DNI / CE: 02612473

Domicilio

Departamento	Provincia	Distrito
PIURA	PIURA	CASTILLA

Urbanización /A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje	Nº	Int.
URB. VILLA CALIFORNIA	K	20		CALLE 1		

3. UBICACIÓN DEL TERRENO:

Departamento	Provincia	Distrito
PIURA	PIURA	CASTILLA

Urbanización /A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote	Av / Jr. / Calle / Pasaje	Nº	Int.
URB. VILLA CALIFORNIA	K	15		CALLE 1		

4. FECHA DE INICIO DE LA OBRA:

Día D Mes M Año A

4.1 TIPO DE OBRA Y VALOR ESTIMADO

(Cuando exista más de un tipo de obra, marcar los que correspondan)

El valor estimado de la obra se obtiene de la siguiente forma: Para edificación nueva o ampliación, en base a los Valores Unitarios Oficiales de Edificación, actualizados de acuerdo a los índices aprobados por el INEI. Para remodelación, reparación y modificación, en base al presupuesto estimado de la obra. Para demolición, en base a los Valores Unitarios Oficiales de Edificación actualizados, aplicando la máxima depreciación por antigüedad y estado de conservación.
La Municipalidad entregará, junto con el Formulario Único, el Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificación actualizado.

Tipo de Obra	Und	Área	Valor Unitario (S/.)	SubTotal o Presupuesto Estimado (S/.)
EDIFICACIÓN NUEVA	m2	140.00 m2	426.28	59,679.20
AMPLIACIÓN	m2			
REMODELACIÓN	m2	(No corresponde)	(No corresponde)	
REFACCIÓN	m2	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO	m2	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR	m2	(no corresponde)	(no corresponde)	
CERCADO	ml	(no corresponde)	(no corresponde)	
DEMOLICIÓN (*)	m2			
OTROS	M2			
VALOR TOTAL (**)				59,679.20

(*) De tratarse de demolición parcial: consignar valores de la edificación remanente.
(**) No aplicable para calcular tasas y derechos

5. CUADRO DE DETALLE DE PAGOS DE DERECHOS:

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE APLICABLE	VALOR UIT (S/.)		MONTO (S/.)
LICENCIA DE EDIFICACIÓN	%			
MULTA - CONSTRUCCIÓN S/LIC.	%			
HABILITACIÓN URBANA	%			
PAGO TOTAL (S/.)				

U.I.T. Unidad Impositiva Tributaria

6. DECLARACIÓN Y FIRMAS:

DÍA D MES M AÑO A

Los suscritos declaramos que la información que proporcionada se presume cierta y verdadera, en aplicación del numeral 1.7 del Artículo IV de la Ley N° 27444, Ley de procedimiento Administrativo General.

Responsable de Obra

Solicitante

Firma y Sello

Firma

Fecha:

Los firmantes deben visar la hoja anterior de este formulario, al pie de su anverso.

7. OBSERVACIONES:

8. CONSTANCIA DE PAGO:

DÍA	MES	AÑO
D	M	A

Nº DE RECIBO : LLENAR DATOS

MONTO (S/.) : LLENAR DATOS

Tesorería

Firma y Sello

Para sellar por la Municipalidad Distrital de Castilla