MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CASTILLA
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN
TRIBUTARIA Y RENTAS.

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL
(Articulo 8º del Decreto Legislativo Nº 776)

PU
PREDIO URBANO

I. IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

Código del Contribuyente	Documento de Identidad	Apellido Paterno / Materno / Nombres o Razón Social

II. CONDICION DE PROPIEDAD Y UBICACION DEL PREDIO (Anote Nº respectivo)

1. Propietario Único 2. Sociedad Conyugal 3. Poseedor o Tenedor 4. Asociativa 5. Condominio 6. Sucesión Indivisa 7. Otros .....

Barrio / Urbanización / Asociación	Nombre de la Vía	Número	Interior	Manzana/Lote

III. PREDIOS COLINDANTES

	Nombre del Predio	Nombre del propietario
NORTE		
SUR		
ESTE		
OESTE		

IV. DATOS RELATIVOS DEL PREDIO

Estado	Tipo	Uso (Sólo para inscripción o predios nuevos)
1. Terreno sin construir 2. En Construcción 3. Terminado 4. En ruinas	1. Predio Independiente 2. Departamento u Oficina en edificio 3. Predio en Quinta 4. Cuarto en Casa de Vecindad (Callejón, solar) 5. Predio Accesorio a Principal	1. Casa Habitación 2. Comercio 3. Industria 4. Servicio en General 5. Educacional 6. Gobierno Central/Local/Regional 7. Religioso 8. Cultural 9. Instituciones Públicas 10. Otros (Especificar).....

V. DATOS RELATIVOS A LOS CONDOMINIOS

Nº	Documento de Identidad	Apellido Paterno / Materno / Nombres o Razón Social	Domicilio Fiscal	Condominio %
1				
2				
3				
4				
5				
6				

VI. REGIMEN DE EXONERACION O INAFECTACION

Escriba el Nº Correspondiente
1 Inafecto
2 Exonerado Parcial
3 Exonerado total

Régimen de Inafectación (Escriba la que corresponda)	Base Legal

Resolución Nº	Fecha de Resolución	Periodo de Exoneración

VII. DATOS PARA DETERMINAR AUTOAVALUO

Categorías

1. Casa Habitación 2. Tiendas, Depósitos 3. Edificios - Oficinas 4. Clínicas, Hospitales, Cines, Industrias, Colegios

1. Concreto 2. Ladrillo 3. Adobe

1. Muy Bueno 2. Bueno 3. Regular 4. Malo

Nº de Pisos	Muros y Columnas	Techos	Pisos	Puertas y Ventanas	Revestimientos	Baños	Instalaciones Eléctricas y Sanitarias	Antigüedad de la Construcción (En Años)	Clasificación	Material Estructural Predominante	Estado de Conservación	Valor Unitario Por M2	Incremento Edificio 5%	Depreciación %	Depreciación Monto	Valor Unitario Depreciado M2	Área Construida Por M2	Valor de la Construcción

Fecha de Adquisición	Área Total del Terreno	Largo	Ancho	Valor Arancel M2	Valor Total del Terreno	Valor Total de la Construccion	Valor Área Comunes	Autoavalúo Total

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS EN LA PRESENTE DECLARACIÓN SON VERDADERAS
(Artículo 88 del Texto Único Ordenado del Código Tributario aprobado por Decreto Supremo Nº 133-2013 - EF)

Castilla,..... de.....201……..

Firma y Sello de Fiscalizador Tributario

Firma del propietario o Representante Legal
DNI Nº.....